

Grundejerforeningen Fjordparken Øst

Horsens, den 8. februar 2024

Referat af bestyrelsesmøde den 5. februar 2024, Fjordparken 156 kl. 19.30

Deltagere: Karen Marie Bang, Peter Landbo, Karl-Erik Bryde Nielsen, Ole Andersen og Kes Lagoni Williams.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat.
2. Bestyrelsen.
 - Orientering.
3. Generalforsamling 2024.
 - Planlægning.
4. Vedligeholdelse af fællesarealer, veje og stier.
 - Boligveje.
 - Fællesarealer.
 - Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier.
5. Økonomi.
 - Regnskab 2024.
 - Restancer?
6. Evt.

Referat:

Punkterne referer til dagsordenen.

Ad 1.

Referatet fra bestyrelsesmøde den 24. august 2023 er underskrevet og godkendt.

Ad 2.

Der var ingen emner til diskussion.

Ad 3.

Generalforsamling blev aftalt til den 18. marts 2024 og afholdes på Dagnæsskolen i skolens musiklokale.

Bestyrelsesmedlem Ole Andersen ønsker ikke genvalg.

Til sidste generalforsamling lykkedes det ikke at få alle bestyrelsesposter besat, hvorefter bestyrelsen selv måtte supplere sig. Efterfølgende oplyste et medlem, at vedkommende måske godt ville stille op til en bestyrelsespost. Bestyrelsen kontakter vedkommende inden generalforsamling i marts 2024.

AD 4.

Boligvejene.

Der har ikke været snerydning, da der ikke kom voldsomt meget sne, og det var de kommunale veje, som var mest glatte/isede. De kommunale veje er opført som sidste kategori i Horsens Kommunes snerydningsplan, og hvis boligvejene skal ryddes, giver det ikke mening at undlade rydning af de store kommunale veje. Dette vil medføre en stor udgift for grundejerforeningen, som bliver en stor belastning for økonomien. Derfor vil der kun blive ryddet sne ved meget store snefald.

Bestyrelsen drøftede boligvejenes tilstand og vil være meget opmærksom på disses tilstand efter vinteren. Henlæggelsen til istandgørelse af boligveje og størrelsen på den årlige henlæggelse blev kort drøftet.

Fællesarealer.

Henstilling af biler m.m. er ikke tilladt på fællesarealerne, hvilket også står i de vedtagne retningslinier.

Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier.

Bestyrelsen vil vende tilbage til den fortsatte reovering af stierne efter vinterens ophør.

Ad 5.

Regnskab 2004 blev godkendt og vil herefter blive fremsendt til revisorerne.

Der er et medlem i restance.

Ad 6.

Der var intet til dette punkt.

Mødet hævet kl. 21.