

Grundejerforeningen Fjordparken Øst

Referat af bestyrelsesmøde den 20. april 2023, Fjordparken 156 kl. 19.30

Deltagere: Karen Marie Bang, Peter Landbo, Karl-Erik Bryde Nielsen, Ole Andersen og Kes Lagoni Williams.

Dagsorden:

1. Konstituering 230323.
2. Godkendelse af referat.
3. Bestyrelsen.
 - Velkommen til nye bestyrelsesmedlemmer.
 - EU-regler m.v.
 - Gensidig orientering.
4. Opfølgning på generalforsamling 2023.
 - Henvendelse til Horsens Kommune vedr. beplantningsbælte.
5. Vedligeholdelse af fællesarealer, veje og stier.
 - Boligveje, hulreparationer vedtaget på generalforsamling 230322.
 - Fællesarealer.
 - Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier.
6. Økonomi.
 - Udgifter og dispositioner vedr. Budget 2023. Indhold drøftes.
7. Evt.

Referat:

Punkterne referer til dagsordenen.

Ad 1.

Bestyrelsen har konstitueret sig således:

Karen Marie Bang, formand

Karl-Erik Bryde Nielsen, næstformand

Peter Landbo, kasserer

Ole Andersen, bestyrelsesmedlem

Kes Lagoni Williams, bestyrelsesmedlem.

Ad 2.

Referat fra foregående generalforsamling og forrige bestyrelsesmøde er godkendt.

Ad 3.

De nye bestyrelsesmedlemmer blev budt velkommen, og hvert bestyrelsesmedlem oplyste om uddannelse og nuværende/tidligere beskæftigelse.

EU-regler og opgaver vedr. dataansvar blev kort drøftet, og alle i bestyrelsen blev gjort opmærksom på disse.

Formanden har igen modtaget klage vedr. nabostrid, men det falder udenfor Grundejerforeningens opgaver iflg. vedtægterne, som klart beskriver grundejerforeningens opgaver. Klageren blev gjort opmærksom på dette.

Ad 4.

Bestyrelsen drøftede generalforsamlingsbeslutningen vedr. beplantningsbæltet mod Bollervej. Bestyrelsen har udfærdiget og sendt brev til Horsens Kommune med anmodning om Horsens Kommunes betingelser for, at generalforsamlingsbeslutningen kan gennemføres, da plantebæltet dels er omfattet af deklaration af 13/7-1973 med anlæg af beplantningsbælte i Fjordparken Øst mod Bollervej, og dels af lokalplan nr. 150, hvor beplantningsbæltet i Fjordparken Øst mod Bollervej er klassificeret som bevaringsværdigt.

Ad 5.

Bestyrelsen godkendte tilbud fra Colas på reparation af de store huller i boligvejene.

Fællesarealer. Stierne er blevet fejlet og græs slåningen er startet.

Det videre arbejde med vedligeholdelse af stier vil blive besluttet på næste bestyrelsesmøde.

Ad 6.

Til næste bestyrelsesmøde vil der foreligge regnskab for den forløbne periode i 2023 og ligeledes søges der udarbejdet budget for 2023.

Mødet sluttede kl. ca. 22.00