

## **Grundejerforeningen Fjordparken Øst**

**Referat af bestyrelsesmøde den 25/11-2021 kl. 19.30, Fjordparken 156.**

**Til stede var:** Karen Marie Bang, Poul Andersen, Peter Landbo, Ole Andersen og Morten Frandsen.

### **Dagsorden:**

**1. Konstituering.**

**2. Godkendelse af referat.**

**3. Bestyrelsen, orientering.**

**4. Opfølgning på generalforsamling 2021**

**5. Vedligeholdelse af fællesarealer, veje og stier.**

- Boligveje.
- Fællesarealer.
- Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier.
- Vintervedligeholdelse.
- Forslag modtaget til generalforsamling 2022

**6. Økonomi.**

**7. Evt.**

### **Referat:**

Punkterne referer til dagsordenen.

#### **Ad 1.**

Bestyrelsen konstituerede sig således:

Næstformand Poul Andersen

Kasserer Peter Landbo

Sekretærarbejdet deles mellem alle bestyrelsesmedlemmer.

#### **Ad 2.**

Referatet blev godkendt.

**Ad 3.**

Grundejerforeningen havde modtaget henvendelse vedr. fodgængerfelt i den sydlige ende af Fjordparkens stamvej. På grundejerforeningens generalforsamling i 2019 blev det vedtaget at anmode Horsens Kommune om et fodgængerfelt. Horsens Kommune havde ikke meldt tilbage på vores henvendelse. Begge henvendelser blev i oktober 2021 sendt til Horsens Kommune, og Horsens Kommune har svaret, at projektet bliver sat på trafiksikkerhedsliste, hvor politikerne årligt udvælger projekter fra.

Ud for 1 grundejer er fortovet fuldstændig overbevokset af ukrudt. Efter flere henvendelser fra Grundejerforeningen er fortovet ikke blevet rensset, hvorfor bestyrelsen har besluttet at rette henvendelse til Horsens Kommune for at få håndhævet servitutten tinglyst på grundene, hvor Kommunen er påtale berettiget.

På en af vores stier har buskene været udsat for hærværk. Snedriverbuskene er fjernet på et stort stykke. Det er selvfølgelig ikke tilfredsstillende for fællesskabet i Fjordparken. Hækken på det pågældende sted er alt for bred, og der er derfor rettet henvendelse til ejeren for at få hækken beskåret.

**Ad 4.**

Der rettes henvendelse til Horsens Kommune for at få sat skilte op med ”knallertkørsel forbudt på stierne”.

**Ad 5.**

- Boligveje. Til næste generalforsamling i 2022 arbejder bestyrelsen med et forslag til behandling der vedrørende nyt slidlag og opretning af fortove, som er under niveau på boligvejene.
- Meget affald smides i buskene på stierne. Det er absolut ikke i orden. Alle beboere skal medvirke til at holde vores område pænt og velpasset.
- Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier. Der vil fortsat blive vedligeholdt sti næste år, Hvor meget afhænger af økonomien.
- Vintervedligeholdelse. Der har ikke været afholdt udgifter til vintervedligeholdelse endnu i 2021.
- Forslag modtaget til generalforsamling 2022. Der er på nuværende tidspunkt modtaget 2 forslag til behandling på generalforsamling. Bestyrelsens indstilling medsendes i indkaldelsen til generalforsamling 2022.

**Ad 6.**

Budgetopfølgning 2021. Økonomien blev drøftet. Der er en grundejer i restance. Den pågældende sendes til incasso,

**Ad 7,**

Der var ingen emner under dette punkt.

Mødet blev hævet kl. 21.30.