

Grundejerforeningen Fjordparken Øst

Referat af bestyrelsesmøde 9/5-2022 kl. 19.30, Fjordparken 156

Til stede var: Karen Marie Bang, Peter Landbo, Ole Andersen og Morten Frandsen. Poul Andersen var forhindret på grund af pludselig indtruffet privat begivenhed.

Dagsorden:

1. Konstituering.
2. Godkendelse af referat.
3. Bestyrelsen.
 - Orientering.
4. Opfølgning på generalforsamling 2022.
5. Vedligeholdelse af fællesarealer, veje og stier.
 - Boligveje.
 - Fællesarealer.
 - Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier.
6. Økonomi.
 - Budget 2022.
7. Evt.

Referat:

Punkterne referer til dagsordenen.

Ad 1.

Bestyrelsen vedtog konstitueringen fra 2022 og er således:
Næstformand Poul Andersen
Kasserer Peter Landbo
Sekretærarbejdet deles mellem alle bestyrelsesmedlemmer.

Ad 2.

Referatet fra generalforsamling 310322 blev godkendt.

Ad 3.

Orientering behandles under de efterfølgende punkter.

Ad 4.

Grundejerforeningens henvendelse til Horsens Kommune vedr. opsætning af ekstra affaldsspand ved stiudmunningen fra øststien til Bollerstien blev ikke imødekommet af Kommunen, da Affald og Trafik vurderer, at de 3 nuværende opsatte skraldespande på Bollerstien er tilstrækkeligt i området.

Ad 5.

- Grundejerforeningen klagede i 2021 over revner i nogle af de nord/sydgående fjernvarmeopgravninger på boligvejene i det nord/vestlige hjørne af Fjordparken. Disse revner er nu blevet forsejlet uden udgift for Grundejerforeningen.
- Der er repareret 2 stiender mod Bollerstien, da stene på disse var blevet løse og kunne medføre faldulykker.
- På generalforsamlingen blev det vedtaget at reparere de store huller i asfalten på boligvejene. Bestyrelsen har nu undersøgt prisen pr. m² for reparationer i lighed med dem, som blev lavet for nogle år siden. Vi skal p.t. nu forvente en pris, som er dobbelt så stor. I den anledning besluttede bestyrelsen at udskyde beslutningen vedr. reparation af de store huller på boligvejene til et senere bestyrelsesmøde.
- Grundejerforeningens øvrige udgifter må forventes at stige en del p.g.a. de generelle stigninger i prisindeksene.
- Arbejde med vedligeholdelse af stier vil fortsætte med renovering af stien syd for nr. 42 og 44.
- Der kastes stadigvæk en del affald i stiernes beplantning ligesom der er konstateret smidt affaldsjord/sand ud i buskene. Det er absolut ikke i orden, og det er fællesområder, som vi alle burde passe på.

Ad 6.

Budget for 2022 blev gennemgået. Restancen pr. 311221 er sendt til incasso, og er endnu ikke betalt. Grundejerforeningens økonomi er stram.

Ad 7.

Der var ingen emner under dette punkt.

Mødet blev hævet ca. kl. 21.10.