

## **Grundejerforeningen Fjordparken Øst**

### **Referat af bestyrelsesmøde 9/2-2023 kl. 19.30, Fjordparken 156**

**Til stede var:** Karen Marie Bang, Poul Andersen, Peter Landbo, Ole Andersen og Morten Frandsen.

#### Dagsorden:

1. Godkendelse af referat.
2. Bestyrelsen.
  - Orientering.
3. Opfølgning på generalforsamling 2022.
  - Huller i boligvejene.
4. Generalforsamling 2023.
  - Planlægning.
5. Vedligeholdelse af fællesarealer, veje og stier.
  - Boligveje.
  - Fællesarealer.
  - Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier.
6. Økonomi.
  - Regnskab 2022.
  - Restancer?
7. Evt.

#### **Referat:**

Punkterne referer til dagsordenen.

#### **Ad 1.**

Referatet fra bestyrelsesmøde 090522 er godkendt.

#### **Ad 2.**

Bestyrelsen drøftede kort EU-reglerne om persondata, og er opmærksom på overholdelse af disse regler.

#### **Ad 3.**

Beslutningen på generalforsamling 2022 om reparation af huller på boligvejene er udsat til senere på grund af de mange opgravninger til fjernvarme.

**Ad 4.**

Generalforsamling 2023 forventes afholdt i sidste halvdel af marts, og da Dagnæsskolen igen låner lokaler ud, blev det besluttet at afholde Grundejerforeningens kommende generalforsamling der.

**Ad 5.**Boligveje.

Der har i det forløbne år været 27 opgravninger pga. fjernvarme m.v. i Grundejerforeningens boligveje. Det har skadet Grundejerforeningens boligveje meget med kørslen med tunge køretøjer. Opgravningerne efter fjernvarmeopgravninger vil blive forsynet med nyt asfalt efter 1-2 år, når opgravningerne har sat sig.

I boligvejene vil der efterfølgende ske opgravninger som følge af gasafbrydelser.

Bestyrelsen vil tage beslutning om reparation af huller i boligvejene i løbet af foråret, når der kan dannes et overblik over hullerne.

Rendestensbrøndene på boligvejene trænger til rensning. Horsens Kommune har for nogle år siden stoppet med at rense kloakkerne i de private udstyknings boligveje uden at give Grundejerforeningen besked. Bestyrelsen har besluttet at få arbejdet udført snarest muligt.

Fællesarealer.

Der har været en del hjulspor efter kørsels med tunge køretøjer. De er løbende blevet indrapporteret til Fjernvarme Horsens, som efterfølgende har sørget for udbedring af disse skader.

Der henkastes stadigvæk en del affald i stiernes beplantning, plantebæltet ved Bollervej samt ved Bollerstiens sydlige side. Det er absolut ikke i orden, og det er fællesområder, som vi alle burde passe godt på.

Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier.

Beslutning om fortsat vedligeholdelse af stier vil blive truffet senere.

**Ad 6.**

Bestyrelsen godkendte regnskab 2022, hvorefter dette bliver fremsendt til revisorerne.

Der er 7 restancer. PL sender rykkere d.

**Ad 7.**

Der var ingen emner under dette punkt.

Mødet blev hævet ca. kl. 21.30.

17/2-23 har næstformand Poul Andersen meddelt, at han på grund af sygdom udtræder af bestyrelsen. 1. suppleant Karl-Erik Bryde Nielsen indtræder som ny næstformand