

## Grundejerforeningen Fjordparken Øst

### Referat af bestyrelsesmøde 3/2-2022 kl. 19.30, Fjordparken 156

**Til stede var:** Karen Marie Bang, Poul Andersen, Peter Landbo og Ole Andersen. Morten Frandsen havde meldt afbud.

#### Dagsorden:

1. Godkendelse af referat.
2. Bestyrelsen.
  - Orientering.
3. Vedligeholdelse af fællesarealer, veje og stier.
  - Boligveje.
  - Fællesarealer.
  - Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier.
  - Hærværk på stien syd for nr. 200.
  - Vintervedligeholdelse.
  - Forslag modtaget til generalforsamling 2022.
4. Økonomi.
  - Regnskab 2021.
5. Evt.

#### **Referat:**

Punkterne referer til dagsordenen.

#### **Ad 1.**

Referatet blev godkendt.

#### **Ad 2.**

Bestyrelsen havde ingen meddelelser til dette punkt.

#### **Ad 3.**

- Boligveje. Til næste generalforsamling i 2022 arbejder bestyrelsen fortsat på et forslag til behandling der vedrørende nyt slidlag på boligvejene samt opretning af fortove, som er under niveau på boligvejene.

- Der har ikke i det sidste år været henstillet biler på fællesarealerne på boligvejene.
- Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier. Der vil fortsat blive vedligeholdt sti næste år.
- Vintervedligeholdelse. Der har ikke været afholdt udgifter til vintervedligeholdelse endnu i 2021 og 2022.
- Der er på nuværende tidspunkt ikke modtaget flere forslag til generalforsamling 2022. Bestyrelsens endelige indstilling til forslagene vedtages på næste møde og medsendes i indkaldelsen til generalforsamling 2022.
- Fortsat behandling af hærværket/nedklipping af snedriverbuskene på en af vores stier. Bestyrelsen har fået at vide, hvem der har klippet snedriverbuskene væk på et stort stykke. Det er selvfølgelig ikke tilfredsstillende for fællesskabet i Fjordparken. Den tilgrænsende grundejers hæk på det pågældende sted er alt for bred, og derfor har bestyrelsen igen rettet henvendelse til ejeren for at få hækken beskåret, og samtidig gjort opmærksom på hegnslovens regler. Hvis snedriverbuskene får fred skulle de iflg. gartneren vokse op igen til foråret.

#### **Ad 4.**

Økonomien blev drøftet og regnskabet opstilling er ændret for så vidt angår status. Ændringen medfører, at indholdet i aktiver og passiver fremstår mere tydeligt.

Bestyrelsen godkendte regnskabet i den forliggende form og fremsender dette til revisorerne.

#### **Ad 5.**

Der var ingen emner under dette punkt.

Næste møde er aftalt til 3. marts 2022, hvor afholdelse af generalforsamling 2022 vil blive aftalt.

Mødet blev hævet ca. kl. 21.15.