

**Grundejerforeningen  
Fjordparken Øst**

**Referat af bestyrelsesmøde den 21/10-2019, Fjordparken 156 kl. 19.30**

**Deltagere:** Karen Marie Bang, Poul Andersen, Peter Landbo, Ole Andersen og Morten Frandsen.

**Dagsorden:**

1. Godkendelse af referat.
2. Bestyrelsen.
  - Orientering.
  - Orientering vedrørende fjernvarme.
  - Skader efter skybrud 2016. Svar fra kommunen.
3. Opfølgning på generalforsamling 2019.
4. Vedligeholdelse af fællesarealer, veje og stier.
5. Fællesarealer.
  - Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier.
  - Vintervedligeholdelse.
6. Økonomi.
  - Regnskab 2018 og budget 2019.
7. Evt.

**Referat:**

Punkterne referer til dagsordnen

**Ad 1.**

Referat fra foregående bestyrelsesmøde er godkendt.

**Ad 2.**

Der er forsat problemer græsset nogle steder fra gravning efter fjernvarmearbejdet. Der vil blive rettet henvendelse til Fjernvarme Horsens om at der bliver gødet på stederne, som et sidste forsøg. Derefter vil der ikke blive foretaget nogen videre opfølgning.

**Ad 3.**

Der har ikke været noget svar i forbindelse med ønsket om at lave en fodgængerovergang på stamvejen. Ligeledes er der ikke kommet endeligt svar vedr. lys på Bollerstien. Skader efter skybrud i 2016. Efter gentagne rykkere har Grundejerforeningen fået svar fra Horsens Kommune, som ikke mener at der skal gøres noget, da det er en del af en større klimasnak. Poul Andersen og Karen Marie udfærdiger brev til Plan og Miljøudvalget om Grundejerforeningens syn på sagen. Brevet er sendt til Horsens Kommune.

**Ad 4.**

4 har fået brev vedrørende hækklipning. 3 har imødekommet brevet, og udført arbejdet. 1 har i lighed med tidligere år ikke udført noget arbejde.

Der er forsvundet en bænk fra et af vores grønne fællesarealer. Der vil ikke blive investeret i en ny.

4 har fået udleveret ordensregler for fællesarealer pga. parkerede biler på græsarealerne.

#### **Ad 5.**

Drøftelse af arbejdet med stiernes vedligeholdelse.

Der er omlagt 220 m<sup>2</sup> sti.

En grundejer har rettet henvendelse om der ikke kunne anvendes køreplader til maskinerne, når nogle stykker af stierne skal omlægges. Bestyrelsen mener, at det vil fordyre arbejdet meget at anvende køreplader, så bestyrelsen besluttede undlade anvendelse af køreplader.

Bestyrelsen har besluttet at der ikke vil blive repareret huller, som en del af arbejdet. Det er prøvet og holder ikke i længden. Det vil ligeledes heller ikke kunne betale sig i på lang sigt.

Bestyrelsen besigtiger stier til foråret med henblik på det videre arbejde med omlægning af dele af stierne.

Vintervedligeholdelsen forsætter som i tidligere år.

#### **Ad 6.**

Drøftelse af budgettet. Grundejerforeningen har en sund økonomi.

Der er sendt rykkere af restance for manglende kontingent til de berørte grundejere.

#### **Ad 7.**

Der var ingen emner til dette punkt.

Mødet sluttede kl. ca. 21.00