

**Grundejerforeningen  
Fjordparken Øst**

**Referat af bestyrelsesmøde den 23/01-2019, Fjordparken 156 kl. 19.00**

**Deltagere:** Karen Marie Bang, Poul Andersen, Peter Landbo, Ole Andersen og Morten Frandsen.

**Dagsorden:**

1. Godkendelse af referat.
2. Bestyrelsen.
  - Orientering.
  - Fjernvarme, afslutning - utætheder.
  - Skybrud, opfølgning.
3. Generalforsamling 2019.
4. Vedligeholdelse af fællesarealer, veje og stier.
  - Fællesarealer.
  - Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stier.
  - Veje. Istandgørelse efter fjernvarme.
  - Affald på Bollerstien og marken mod øst.
  - Vintervedligeholdelse.
5. Økonomi.
  - Regnskab 2018 og budget 2019.
6. Evt.

**Referat:**

Punkterne referer til dagsordnen

**Ad 1.**

Referat fra foregående bestyrelsesmøde er godkendt.

**Ad 2.**

Der var enkelte personer, der har skrevet til bestyrelsen angående skel m.m. De pågældende blev henvist til Hegnssynet og Horsens Kommune, da grundejerforeningen ikke kan blande sig i forhold på de enkelte grunde. Der er derfor ikke sket mere i den sag fra vores side.

Fjernvarme. Der var opserveret små fejl og mangler. Der er nu blevet udrettet.

Der er stadigvæk ikke kommet svar på Grundejerforeningens henvendelse vedrørende skader efter Skybrud.

**Ad 3.**

Drøftelse af tilrettelæggelse af den kommende generalforsamling, som afholdes den 28. marts 2019.

**Ad 4.**

Biler bliver stadig parkeret på fællesarealerne. Vi kan kun opfordre til, at alle prøver at overholde de retningslinjer, som er vedtaget i Grundejerforeningen. Opfordringen vil ligeledes blive meldt ud på generalforsamlingen.

Drøftelse af det videre arbejde med vedligeholdelse af stierne rundt i kvarteret, hvor Bestyrelsen besluttede, at nord/syd stien ud for nr. 78 og nr. 80 vil blive renoveret i år i henhold til tilbud fra OKNygaard.

Bestyrelsen drøftede den manglende belysning på Bollerstien mod øst fra den 1. nord/sydgående vej i Fjordparken, og det blev besluttet at rette henvendelse til Horsens kommune om etablering af lys på Bollerstien.

Der henkastes meget affald på Bollerstien. Det er dårligt naboskab og Bestyrelsen opfordrer alle til at hjælpe med at holde områderne i og omkring Fjordparken øst i pæn og ryddelig stand.

Der er intet nyt om vintervedligeholdelse.

**Ad 5.**

Regnskabet for 2018 blev vedtaget og sendes herefter til revisorerne.

Drøftelse af budgettet, hvor økonomi kan dække renovering af det førømtalte stykke sti.

Drøftelse af restance for manglende kontingent.

**Ad 6.**

Der var ingen emner til dette punkt.

Mødet sluttede kl. ca. 20.30

*Steen Marie Bang*  
*Mads*  
*Paul Andersen*  
*Paul Andersen*  
*OP Andersen*